

OBRAZAC izvješća o provedenom savjetovanju s javnošću	
Naziv nacrtu odluke ili drugog općeg akta o kojem je savjetovanje provedeno	Nacrt prijedloga Odluke o ustrojavanju i vođenju jedinstvene evidencije komunalne infrastrukture
Nositelj izrade nacrtu akta (gradsko upravno tijelo koje je provelo savjetovanje)	Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove
Vrijeme trajanja savjetovanja	18. 7. 2024. – 17. 8. 2024.
Metoda savjetovanja	Internetsko savjetovanje

Red. br.	Predstavnicu javnosti (pojedinaac, organizacija, institucija)	Članak na koji se odnosi primjedba/ prijedlog	Tekst primjedbe/ prijedloga	Prihvatanje/ neprihvatanje primjedbe/ prijedloga sa obrazloženjem
1.	Josip Karadža	Članak 4.	<p><u>Gradski ured nadležan za katastar i geodetske poslove mora početi provjeravati i OBUHVAT uknjižbe u postupcima evidentiranja nerazvrstanih cesta (komunalne infrastrukture).</u></p> <p>Istina je da JLS angažira stručnu osobu, geodeta, za izradu geodetskog elaborata, ali <u>po uputi Državne geodetske uprave u kojoj uputi se pod točkom 2.- Snimka izvedenog stanja izrijekom navodi da se granica zemljišta utvrđuje prema onom što na licu mjesta pokaže predstavnik jedinice lokalne čime se jasno zaključuje kako geodet ima samo tehničku ulogu ucrtavanja</u></p>	<p>Primjedba se ne prihvaća. Člankom 4. prijedloga odluke detaljno su propisani poslovi koje Gradski ured za katastar i geodetske poslove mora provesti prije nego što se komunalna infrastruktura upiše u evidenciju.</p>

granice nerazvrstane ceste, a ne radi ucrtavanje granice iste sukladno pravilima struke.

U konkretnom slučaju evidentiranja nerazvrstane ceste (Željeznička ulica u Sesvetskom Kraljevcu) Grad Zagreb putem osobe na terenu koja je pokazivala „što uknjižiti“ nije uknjižila pola površine za koju je Grad Zagreb u svojoj ranijoj evidenciji imao podatak o vlasništvu:

„Poštovani,

Povodom Vašeg upita vezanog za Željezničku ulicu u Sesvetama, obavještavamo Vas da je predmetni dio zemljišta, označen kao k.č.br. 10214 k.o. Sesvetski Kraljevec, u naravi **izvedeni dio javno prometne površine Željezničke ulice (u dužini od ulice Ive Politea do kućnog br. 71 Željezničke ulice, a u širini od kraja asfaltiranog dijela ceste na južnom dijelu pa do nožice nasipa na sjevernom dijelu ceste, izvedeni prije 28. srpnja 2011. godine, kada je stupio na snagu Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)). Dana 28. srpnja 2011.**

godine, stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), predmetno zemljište bilo je evidentirano kao željeznička pruga na čijem je dijelu u to vrijeme bila izvedena cesta, te se kao takvo prema članku 131. Zakona o cestama u Odjelu baze podataka cesta i cestovnih objekata djelomično vodi kao javno dobro u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba.

Za provedbu promjena u katastru i Zemljišnoknjižnom odjelu u svrhu upisa dijela predmetne čestice kao nerazvrstane ceste Željeznička ulica, neophodno je snimiti

i izraditi geodetski elaborat izvedenog (zatečenog) stanja, što je u programu ovog Gradskog ureda.

Gore navedene činjenice utvrđene su uvidom u katastar nekretnina (posjedovni list i katastarski operat), uvidom u Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Sesvetama, Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), Odlukom o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste (NN 44/12) i Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama (Službeni glasnik Grada Zagreba 18/13, 16/14, 25/15, 02/17, 07/18, 20/18 – pročišćeni tekst).

U konkretnom slučaju evidentiranja nerazvrstane ceste „Željeznička ulica u Sesvetskom Kraljevcu“ u obuhvat nije ušla niti javna rasvjeta niti prometni znak STOP. Nije izveden samo asfalt, izveden je cijeli makadamski nasip (razlika u visini sa ulicom Ive Politea). S vremenom dio makadamskog nasipa obrastao je travom.

Sukladno Odluci o nerazvrstanim cestama po članku 5.

Nerazvrstanu cestu čine:

*- cestovna građevina (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za oborinsku odvodnju s nerazvrstane ceste, drenaže, most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, tunel, galerija, potporni i obložni zid, pothodnik, nathodnik i slično), nogostup, biciklističke staze te **sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibališta, parkirališta, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),***

		<p><i>Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama (Službeni glasnik Grada Zagreba 34/20) u alineji 1. riječi: "odvodnju atmosferskih voda" zamijenjene su riječima: "oborinsku odvodnju".</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>građevna čestica, odnosno cestovno zemljište površine koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, <u>površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, benzinske postaje, servisi i drugo),</u></i> - <i><u>zemljišni pojas s obiju strana ceste potreban za nesmetano održavanje ceste širine prema projektu ceste,</u></i> - <i><u>prometna signalizacija (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,</u></i> - <i><u>javna rasvjeta u funkciji nerazvrstane ceste i oprema ceste (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu od buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).</u></i> 	
		<p>Članak 4.</p> <p>Dodati stavak: <i>Gradski ured nadležan za katastar i geodetske poslove provjeravati će i <u>obuhvat uknjižbe</u> komunalne infrastrukture u postupku evidentiranja nerazvrstanih ceste sa ranijim pisanim evidencijama vlasništva Grada Zagreba u svrhu sprječavanja propusta uknjižbe vlasništva Grada Zagreba.</i></p>	<p>Prijedlog se ne prihvaća.</p> <p>Gradski ured za katastar i geodetske poslove dužan je postupati sukladno pravilima struke i u interesu Grada Zagreba.</p> <p>U slučaju poništenja rješenja, novo rješenje sadrži uputu o postupanju te nema potrebe za daljnjim propisivanjem.</p>

		<i>U slučaju da je geodetski elaborat u postupku evidentiranja nerazvrstane ceste izradio geodet (ili d.o.o.) kojem je Grad Zagreb poništio rješenje o izvedenom stanju zbog prikazivanja neistinitog stanja (postojanja objekta na digitalnoj ortofoto karti DOF5/2011) Grad Zagreb će ponoviti postupak evidentiranja nerazvrstane ceste s drugim ovlaštenim geodetom uz raniji podatak obuhvata vlasništva Grad Zagreba.</i>	